

Angebot des Monats August 2025! Spare eine Monatsmiete und einen Kraxelbonus gibts noch dazu.

Objektnummer	4503/37
Straße / Hausnr.	Eppelborner Ecke 49
Wohngebiet	Finsterwalde Süd
PLZ / Ort	03238 Finsterwalde
Lage	4.Etage links
Zimmer	2.5
Wohnfläche	60,13 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	340,09 €
Nebenkostenvoraus. ca.	90,36 €
Heizkosten ca.	84,18 €
Warmmiete	514,63 €
Geschäftsanteile einmalig	766,95 €
	zzgl. Eintrittsgeld 25,56 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	114,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	nein
Warmwasserversorgung	dezentral
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1978
Baujahr Anlagentechnik	1994
Gültig bis	20.07.2028

Wohnungsbeschreibung

- Heizung Fernwärme ohne Warmwasser
- Elektrodurchlauferhitzer
- Balkon
- Bad mit Wanne
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Kochmöglichkeit Elektro
- Wohnküche mit Fenster
- Mieterkeller
- Glasfaseranschluss Stadtwerke vorhanden
- Straßen- und Etagenreinigung enthalten



Wohnungsgenossenschaft Finsterwalde eG
Frau Ivonne Hänsch
Tel. 03531 608552
E-Mail: i.haensch@woge-finsterwalde.de