

Angebot des Monats Mai 2024!

Objektnummer	4203/41
Straße / Hausnr.	Brandenburger Straße 65
Wohngebiet	Finsterwalde Süd
PLZ / Ort	03238 Finsterwalde
Lage	1.Etage
Zimmer	3
Wohnfläche	91,03 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	491,56 €
Nebenkostenvoraus. ca.	168,06 €
Heizkosten ca.	127,44 €
Warmmiete	787,06 €
Geschäftsanteile einmalig	766,95 €
	zzgl. Eintrittsgeld 25,56 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	83,00 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	ja
Warmwasserversorgung	zentral
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1977
Baujahr Anlagentechnik	2022
Gültig bis	20.07.2028



Wohnungsbeschreibung

- Wohnberechtigungsschein Kat.1 erforderlich
- Heizung Fernwärme mit Warmwasser
- Aufzug ebenerdig
- Balkon
- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne und ebenerdige Dusche
- Kochmöglichkeit Elektro
- Wohnküche mit Fenster
- Abstellraum in der Wohnung
- Mieterkeller
- Highspeed-Internet (bis 200 Mbit/s) mögl.
- Fernsehversorgung enthalten
- Straßen- und Etagenreinigung enthalten
- barrierefrei
- Waschmaschinenanschluss in separatem Abstellraum

Wohnungsgenossenschaft Finsterwalde eG
Frau Ivonne Hänsch
Tel. 03531 608552
E-Mail: i.haensch@woge-finsterwalde.de