

Angebot des Monats September 2026

Objektnummer	3310/13
Straße / Hausnr.	Am langen Hacken 86
Wohngebiet	Finsterwalde Stadt
PLZ / Ort	03238 Finsterwalde
Lage	3.Etage links
Zimmer	2.5 -Zimmer
Wohnfläche	58,38 m²
Frei ab	sofort
Grundmiete	378,67 €
Nebenkostenvoraus. ca.	81,37 €
Heizkosten ca.	69,69 €
Warmmiete	529,73 €
Geschäftsanteile einmalig	766,95 €
zzgl. Eintrittsgeld 25,56 €	

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	64,00 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	ja
Warmwasserversorgung	zentral
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1961
Baujahr Anlagentechnik	1996
Gültig bis	20.07.2028

Wohnungsbeschreibung

- Heizung Zentral mit Warmwasser
- Balkon
- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche mit Fenster
- Außenjalousien teilw. elektrisch
- Mieterkeller
- PKW-Stellplatz (opt)
- Glasfaseranschluss Stadtwerke vorhanden
- Straßen- und Etagenreinigung enthalten
- Fahrradstellplatz ebenerdig optional

Wenn Sie sich im September 2026 für die Anmietung dieser Wohnung entscheiden, sparen Sie eine Nettokaltmiete.



Wohnungsgenossenschaft Finsterwalde eG
Frau Jessica Acklow
Tel. 03531 608551
E-Mail: j.acklow@woge-finsterwalde.de