

Gemeinsam Zukunft gestalten - Werden Sie Teil unseres Teams!

Die WoGe Finsterwalde zählt zu den führenden Wohnungsgenossenschaften der Region. Mit etwa 2.700 Mieteinheiten in 12 Wohngebieten schaffen wir für unsere Mitglieder ein lebenswertes Zuhause. Um diesen Anspruch weiter umzusetzen, suchen wir engagierte, motivierte und dienstleistungsorientierte Mitarbeitende, die gemeinsam mit uns erfolgreich die Zukunft gestalten. Zur Verstärkung unserer **Abteilung Wohnungsverwaltung** suchen wir **ab sofort** eine/-n:

Immobilienkauffrau/ -mann (m/w/d) - Vermietung & Wohnungsmanagement

Sie übernehmen Verantwortung für einen eigenen Wohnungsbestand und sind dabei Ansprechpartner für Mietinteressenten, Mieter und Mitglieder. Ihr **Aufgabengebiet** verbindet dabei die nachfolgenden Schwerpunkte:

- **Vermietung:** Professionelle Präsentation unserer Mietwohnungen und vollständige kompetente Interessentenbetreuung inkl. Besichtigungen bis zur Wohnungsübergabe
- **Bestandsbetreuung:** Persönliche, kunden- und lösungsorientierte Betreuung unserer Bestandsmieter und Mitglieder - bei allen Fragen rund um das Mietverhältnis, inkl. Vor- und Nachbereitung von Wohnungsabnahmen
- **Sachbearbeitung:** Zuverlässiges Erledigen von wohnungswirtschaftlichen Aufgaben
- **Quartiersentwicklung:** Beobachtung & Analyse Ihres Quartiers und der Mieterstrukturen, sowie das Erkennen von Handlungsbedarf - Ihre Ideen zur Weiterentwicklung der Wohngebiete sind willkommen

Das bringen Sie mit

- Abgeschlossene **Ausbildung als Immobilienkauffrau/ -mann** oder vergleichbare kaufmännische Qualifikation mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt
- Fundierte, praxiserprobte Kenntnisse im Mietrecht und gutes wirtschaftliches Verständnis
- Sicherer Umgang mit MS Office und Erfahrung mit wohnungswirtschaftlicher ERP-Software
- Freude am Umgang mit Menschen, hohe soziale Kompetenz und ausgeprägter Teamgeist
- Sicheres, verbindliches und serviceorientiertes Auftreten
- Selbstständige, strukturierte und engagierte Arbeitsweise
- Führerschein der Klasse B

Das bieten wir Ihnen

- Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit, mit eigenem Gestaltungsspielraum, in einem modernen, teamorientierten Umfeld
- **Unbefristeter Arbeitsvertrag** in einem krisensicheren, regional verwurzelten Unternehmen
- Attraktive **37-Stunden-Woche** mit flexiblen Arbeitszeiten
- **30 Tage Urlaub** sowie arbeitsfrei am 24.12. und 31.12.
- **Leistungsgerechte und positionsbezogene Vergütung** in Anlehnung an den Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, **inkl. Urlaubs- & Weihnachtsgeld**
- Attraktive Zuschüsse zur Kinderbetreuung sowie weitere betriebliche Sozialleistungen
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Sie wollen die Wohnungswirtschaft nicht nur verwalten, sondern aktiv mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen. Senden Sie diese unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung **bis zum 31.10.2026** an:

Wohnungsgenossenschaft Finsterwalde eG
- Vorstand -

Brandenburger Str. 2g
03238 Finsterwalde

oder per Mail an: bewerbung@woge-finsterwalde.de

Für Rückfragen stehen Ihnen unser Leiter Wohnungsverwaltung, Herr Jens Hiller, unter 03531 608550 oder unser Kaufmännischer Vorstand, Herr Stephan Müller, unter 03531 608521 gern zur Verfügung.